

WARUNKI ZAJĘCIA PASA DROGOWEGO

Niniejsze warunki określają ogólne zasady i wymogi formalno – prawne oraz techniczne prowadzenia robót w pasie drogowym dróg gminnych w zakresie wejścia w teren, realizacji robót oraz odtworzenia nawierzchni, w tym warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności

I. Postępowanie od złożenia wniosku do wydania decyzji w sprawie zajęcia pasa drogowego na czas robót

1. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa składa do zarządcy drogi – Burmistrza Grodziska Mazowieckiego - wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót na 30 dni przed planowanym wejściem w teren.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264 z późn.zm.), tj.:
 - 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
 - 2) cel zajęcia pasa drogowego;
 - 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, a w przypadku reklam powierzchnię reklamy;
 - 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego.
3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy załączyć:
 - 1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1.000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku umieszczenia reklamy - z podaniem jej wymiarów;
 - 2) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.
4. Projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.
4. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć dodatkowo:
 - 1) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10.000 lub 1:25.000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu;
 - 2) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
5. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku, o którym mowa w ust. 1, zarządca drogi może zażądać dostarczenia dodatkowych dokumentów, a w szczególności:
 - 1) projektu budowlanego obiektu umieszczanego w pasie drogowym;
 - 2) harmonogramu robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadkach etapowego prowadzenia robót.

IV. Postępowanie na wypadek konieczności przedłużenia okresu zajęcia pasa drogowego

1. Zajmujący pas drogowy ma obowiązek wystąpić z kolejnym wnioskiem o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego, jeśli przewiduje, że nie uda mu się zakończyć robót w terminie na jaki została wydana pierwotna decyzja, przed upływem terminów podanych w pierwszej decyzji.
2. Jeśli pomiędzy wygaśnięciem pierwszej decyzji a wystąpieniem z wnioskiem o wydanie kolejnej decyzji, o której mowa w ust. 1, roboty będą prowadzone, okres ten zostanie zaliczony jako samowolne zajęcie pasa drogowego z wszelkimi tego konsekwencjami prawnymi (opłaty karne).

V. Postępowanie na wypadek zakończenia robót przed terminem określonym w decyzji

1. Zgłoszenie gotowości odbioru pasa musi nastąpić wcześniej niż w terminie wskazanym w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
2. Spisanie pozytywnego protokołu odbioru oraz złożenie wniosku o zmianę decyzji ostatecznej w przedmiocie zmiany terminu zajęcia pasa drogowego.
3. Po otrzymaniu decyzji o zmianie decyzji ostatecznej należy złożyć wniosek o zwrot nadpłaconej kwoty z podaniem nr konta, na który ma nastąpić zwrot.
4. Wysokość zwrotu części opłat uiszczonych w związku z zajęciem pasa zostanie ustalona proporcjonalnie do liczby dni pozostałych do końca okresu na zajęcie pasa określonego w decyzji.

VI. Warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności

1. Zajmujący pas drogowy dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, będzie prowadził stałą kontrolę wykonanego oznakowania, a organizacja ruchu będzie obejmować faktycznie zajmowaną strefę robót. Zobowiązuje się zajmującego pas do przywrócenia kompletnego oznakowania stałej organizacji ruchu równocześnie z likwidacją oznakowania na czas robót.
2. Zajmujący pas drogowy odpowiada za prawidłowe odtworzenie nawierzchni po wykonanych robotach w pasie drogowym. Poszczególne elementy pasa drogowego oraz chodniki/zieleńce/pobocza sąsiadujące z robotami nie mogą być w gorszym stanie niż przed przystąpieniem do robót.
3. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym zostanie sporządzony protokół wprowadzenia, do którego dołączona zostanie dokumentacja fotograficzna stanu pasa drogowego sprzed wejścia w teren.
4. Jeżeli w pasie drogowym w miejscu prowadzonego wykopu występują grunty, które przez bezpośrednie zagęszczanie nie mogą uzyskać wymaganego wskaźnika zagęszczenia, to należy zapewnić ich wymianę.
5. Przed przystąpieniem do robót odtworzeniowych nawierzchni należy wykonać badanie zagęszczenia gruntu. Powiadomienie o planowanych badaniach należy zgłosić telefonicznie lub faksem na dzień przed przystąpieniem do badań, aby przedstawiciel zarządcy drogi mógł w nich uczestniczyć.
6. Brak pozytywnych badań wyklucza możliwość przystąpienia do naprawy lub wykonania nawierzchni. Wymagany wskaźnik zagęszczenia gruntu w jezdni $I_s=1,0$ we wszystkich punktach badania i na wszystkich głębokościach do rzędnej 20 cm powyżej przewodu. W przypadku nie powiadomienia zarządcy drogi o terminie badań gruntu roboty nie będą odebrane i jednocześnie nadal będą naliczane opłaty za zajęcie pasa drogowego wraz z karami za przekroczenie terminu określonego w decyzji.
7. W przypadku wątpliwości odnośnie jakości zagęszczenia gruntu zarządca drogi zastrzega sobie prawo dokonania badań uzupełniających, których koszt ponosi robót zajmujący pas drogowy, jeśli badania te wykazą nieprawidłowe zagęszczenie gruntu.

- masą zalewową z zasypaniem drobnym kruszywem dwukrotnie. Pierwszy raz bezpośrednio po wykonaniu nawierzchni, a w ramach gwarancji - po raz drugi przed zakończeniem okresu gwarancyjnego – zarządca drogi może zażądać kolejnych uszczelnień połączenia nawierzchni, jeśli zaistnieje taka konieczność (patrz rys. 3).
16. W przypadku robót w chodniku zajmujący pas zobowiązany jest do przełożenia całej szerokości chodnika w sytuacji, gdy odległość krawędzi wykopu do krawędzi chodnika jest mniejsza lub równa 0,8 m.
 17. Włazy kanałowe, zasuwy, hydranty oraz inne urządzenia rewizyjne znajdujące się w poziomie terenu należy wyregulować z dopasowaniem do nawierzchni, tzn. należy im nadać pochylenia zgodne z pochyleniami nawierzchni, w której się znajdują. W przypadku obsadzenia w gruncie należy te urządzenia zabezpieczyć brukiem na podsypce cementowo-betonowej.
 18. W przypadku wykonywania studni rewizyjnych należy zastosować włazy typu ciężkiego.
 19. Za stan chodników, pasów zieleni, jezdni sąsiednich i ulic dojazdowych do terenu budowy odpowiada zajmujący pas. Obowiązany jest on do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu, oczyszczania ulic, po których porusza się jego sprzęt, naprawy ewentualnych zniszczeń powstałych podczas realizacji robót i transportu związanego z budową.
 20. W przypadku korzystania przez zajmującego pas z dróg gruntowych ma on obowiązek utrzymania ich w stanie pozwalającym na korzystanie innym użytkownikom oraz na wyrównanie, nadanie właściwego profilu i zawałowanie po zakończeniu robót na całej szerokości pasa jezdni. Nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego.
 21. Roboty prowadzone w drogach gminnych o nawierzchni gruntowej, nieutwardzonej żadnym kruszywem - w zakresie robót odtworzeniowych musi się znaleźć profilowanie drogi ze spadkami poprzecznymi/podłużnymi, zagęszczenie nawierzchni (nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego), oraz uporządkowanie poboczy.
 22. Jeżeli roboty prowadzone w drogach gruntowych nieutwardzonych żadnym kruszywem, spowodują rozluźnienie gruntu lub doprowadzą do równoziarnistości nawierzchni i nie będzie można jej zagęścić zajmujący pas ma obowiązek „doziarnić” grunt rodzimy i zapewnić prawidłowe zagęszczenie drogi. „Doziarnienie” nie może być wykonane gruntami spoistymi, które powodowałyby nieprzepuszczalność nawierzchni.
 23. Roboty prowadzone w nawierzchni drogi gminnej, gruntowej, utwardzonej kruszywem - w zakresie robót odtworzeniowych musi się znaleźć wykonanie w tej drodze nawierzchni tłuczniowej (kruszywo kamienne lub betonowe, w zależności od sposobu utwardzenia istniejącej nawierzchni) na całej szerokości pasa jezdni i o grubości równej warstwie istniejącego utwardzenia, lecz nie mniej niż 10 cm po zagęszczeniu o przekroju poprzecznym dostosowanym do istniejącej drogi oraz o rzędnej niwelety równej niwelecie drogi jaka była przed przystąpieniem do robót. Zarządca drogi może zażądać korekty niwelety w celu zmiany spływu wód opadowych lub w celu usprawnienia obsługi komunikacyjnej posesji położonych przy tej drodze. Nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego.
 24. Wykopy prowadzone w drodze gruntowej winny być zagęszczone zgodnie z pkt VI ppkt 6 z zastrzeżeniem wykonania wierzchniej warstwy gr. 20 cm z kruszywa kamiennego lub betonowego, z dostosowaniem do rzędnej istniejącej niwelety drogi.
 25. W przypadku prowadzenia robót w drodze o nawierzchni z płyt żelbetowych, nawierzchnię należy odtworzyć w następujący sposób: po zagęszczeniu wykopu należy wyprofilować teren objęty prowadzeniem robót, wykonać piaskową warstwę odsączającą gr. 10 cm, podbudowę z kruszywa kamiennego łamanego gr. 10 cm, warstwę podsypkową z piasku gr. 5-8 cm, a następnie ułożyć zdjęte płyty żelbetowe. Popękane w czasie robót płyty należy wymienić na całe.
 26. W przypadku korzystania przez zajmującego pas z dróg o nawierzchni z destruktu asfaltowego naprawy należy wykonać z tego materiału z zamknięciem nawierzchni powierzchniowo przez skropienie emulsją asfaltową szybkozestwardniającą i zasypaniem grysem bazaltowym. Warstwy ścieralne oraz warstwy konstrukcyjne należy odtworzyć tak samo jak warstwy istniejącej nawierzchni.

4. Badanie zagęszczenia gruntu w trybie usuwania awarii może odbyć się przez wykonanie odkrywki po naprawie nawierzchni. Niemniej należy liczyć się z koniecznością ponownego wykonania robót odtworzeniowych.
5. Pozostałe warunki techniczne odtworzenia nawierzchni pozostają jak dla robót prowadzonych w normalnym trybie z tym, że ich zakres musi obejmować zarówno zakres bezpośrednio związany z robotami jak i obszar zniszczeń spowodowany przez uszkodzone urządzenie.

UWAGI:

Jakiegokolwiek ewentualne odstępstwa od wyżej wymienionych warunków, wymagają pisemnej zgody zarządcy drogi lub jego uprawnionego przedstawiciela.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszych warunków, w tym, ale nie wyłącznie, w zależności od charakteru prac, użytej technologii, jak i warunków pogodowych w okresie zajęcia pasa.

Grodzisk Mazowiecki dn.

**GWARANCJA
ZAJMUJĄCEGO PAS**

.....
(nazwa i adres Gwaranta *)

.....
udziela gwarancji na wykonane prace związane z odtworzeniem nawierzchni

.....
(należy wskazać lokalizację i zakres odtworzonej nawierzchni)

po robotach

.....
(należy opisać zakres wykonanych robót /rodzaj urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym)

Okres obowiązywania gwarancji od do

Roszczenia gwarancyjne z tytułu wad/uszkodzeń /usterek zarządcy drogi zgłasza Gwarantowi w dowolny sposób /telefonicznie/listownie/faksem/e-mailem /osobiście/wraz z krótką informacją o rodzaju uszkodzenia. Zgłoszenie może być dokonane we wszystkie dni tygodnia, w ciągu całego roku. Gwarant ma obowiązek przyjąć takie zgłoszenie.

Wady/usterki/uszkodzenia ujawnione w okresie gwarancji Gwarant usunie w ciągu 3 dni od zgłoszenia lub w innym terminie uzgodnionym z zarządcą drogi.

W przypadku niedotrzymania ww. terminu, bez dodatkowego wezwania zarządcy drogi może podjąć usuwanie wad/usterek/uszkodzeń we własnym zakresie na koszt i ryzyko Gwaranta.

Wykonanie robót w zastępstwie Gwaranta nie ogranicza zakresu i terminów gwarancji.

Roszczenia gwarancyjne należy składać do:

Adres Gwaranta :

.....
.....

Tel.....

e-mail

Imię i nazwisko osoby wyznaczonej do kontaktu.....

.....

.....
(podpis upoważnionego
przedstawiciela Gwaranta)